

## COMMUNIQUE DE PRESSE

### Des taux encore en (légère) baisse ...

Paris, le 27 mai 2015

#### Des taux toujours en baisse au mois de mai

Les taux moyens des crédits aux particuliers enregistrent de nouvelles baisses modérées dans le courant du mois de mai. Les taux moyens affichent en effet de nouveaux records à **2% sur 15 ans, 2,23% sur 20 ans** et restent **stables sur 25 ans**. « *Les moyennes observées sont donc toujours en baisse, preuve que la tendance dominante en mai dans les établissements bancaires était bien baissière* » remarque Maël Bernier, directrice de la communication de Meilleurtaux.com. « *Concernant les taux réservés aux meilleurs dossiers, ils bénéficient également d'un mouvement baissier mais encore plus marqué que pour les moyennes avec des taux désormais largement inférieurs à 2% y compris pour la durée 25 ans* » selon Hervé Hatt, Président de Meilleurtaux.com.

**2,00% sur 15 ans (-0,06%)**

**2,23% sur 20 ans (-0,05%)**

**2,60% sur 25 ans (=)**

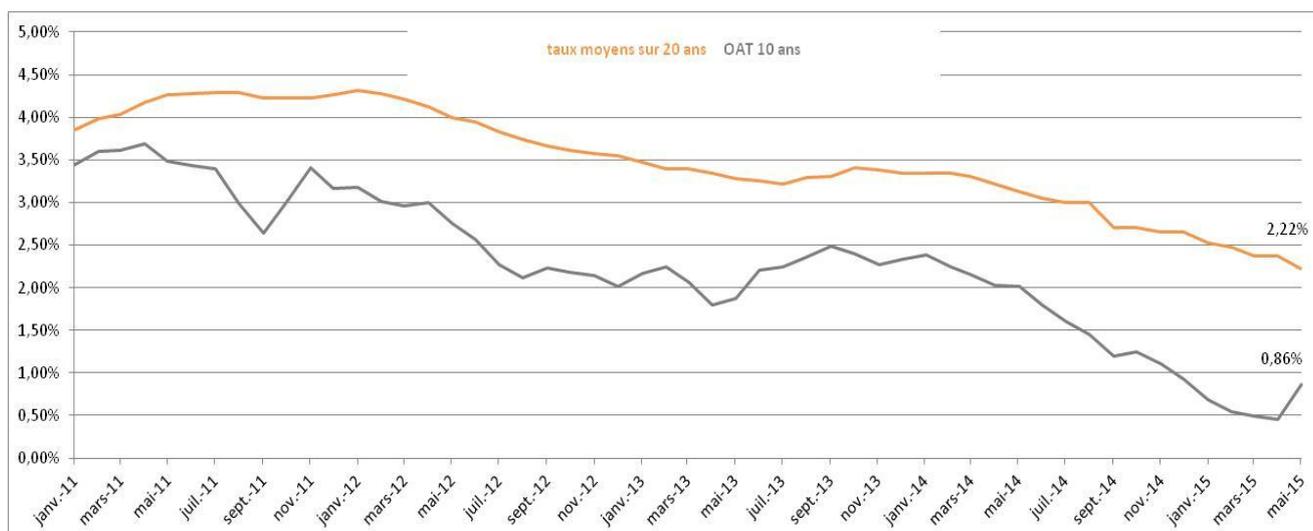
#### TAUX FIXES **LONGUE DURÉE**

	TAUX EXCELLENT	TAUX TRÈS BON	TAUX BON*
15ANS	↓1,50	↓1,75	↓2,00
20ANS	↓1,69	↓2,00	↓2,22
25ANS	↓1,97	↓2,41	↓2,57

#### TAUX FIXES **COURTE DURÉE**

	TAUX EXCELLENT	TAUX TRÈS BON	TAUX BON*
7ANS	↓1,00	↓1,33	↓1,60
10ANS	↓1,20	↓1,50	↓1,78
12ANS	↓1,45	↓1,64	↓1,91

## Une remontée des taux directeurs depuis début mai sans effet réel sur les marges interbancaires



« Si la marge interbancaire s'est réduite très légèrement depuis le début du mois de mai, sous l'effet de la hausse des OAT notamment, elle reste significative » explique Hervé Hatt, Président de Meilleurtaux.com  
« Il n'est donc pas totalement étonnant que les taux soient restés aussi bas et aient même continué de baisser dans certains établissements » ajoute-t-il.

« Si la hausse récente des taux directeurs met un terme à la baisse intervenue ces derniers mois, il ne faut pas tomber dans le scénario catastrophe que certains semblent évoquer ; nous continuons en effet d'opter à court terme pour un scénario quasi-général de stabilisation des taux » anticipe Maël Bernier.

« Cependant, si certaines banques choisissent de remonter leurs barèmes dans les semaines qui viennent, ce serait plus dans le but de limiter la charge de travail dans les équipes d'étude et de back-office, qu'une répercussion directe d'un taux de refinancement plus élevé. Il nous appartient alors à nous courtier d'orienter nos clients vers les banques les mieux positionnées en fonction de la priorité : le taux, et/ou la rapidité de mise en place » conclut-elle.

### **À propos de Meilleurtaux – [www.meilleurtaux.com](http://www.meilleurtaux.com)**

Depuis sa création en 1999, Meilleurtaux.com s'affirme de plus en plus comme un véritable « tiers de confiance », autonome et indépendant. Meilleurtaux.com conseille les particuliers à la recherche de services financiers, à commencer par le crédit immobilier. Il les met en relation avec les établissements bancaires susceptibles de leur accorder la meilleure solution de financement (taux du crédit, assurance de prêt, etc.), compte tenu de leur profil et de leur projet. L'offre de meilleurtaux.com s'est étendue aux autres crédits, à l'assurance, à la banque et à l'épargne. Les services sont accessibles à partir du site [www.meilleurtaux.com](http://www.meilleurtaux.com), sur mobile, via les plates-formes téléphoniques, ou auprès de l'une des 210 agences à Paris et en région.

### **Contacts**

Meilleurtaux.com – Presse

Maël Bernier / [mbernier@meilleurtaux.com](mailto:mbernier@meilleurtaux.com)

Tél. : 01 84 95 98 99/06 32 86 92 98