

COMMUNIQUE DE PRESSE

Encore et toujours en baisse

Paris, le 5 mai 2015

Des baisses sur les moyennes et les durées courtes

Les taux des crédits aux particuliers ont continué à baisser dans le courant du mois de mars, les **taux moyens enregistrant des baisses comprises entre 0,06% et 0,09%** selon les durées. « *Ainsi le taux moyen sur 20 ans s'établit aujourd'hui à 2,28%, chiffre largement en deçà du taux excellent relevé il y a seulement un an.* » commente Maël Bernier « *En effet, les records de mai 2014 s'établissaient « seulement » à 2,80% sur 20 ans.* » ajoute-t-elle.

2,06% **sur 15 ans (-0,06%)**
2,28% **sur 20 ans (-0,09%)**
2,61% **sur 25 ans (-0,09%)**

Petit retour en arrière, pour un remboursement de 1000€ par mois, la capacité d'emprunt est passée en une année de 176 780€ (à 3,22% sur 20 ans taux moyen) à 192 585€ (à 2,28%), soit un gain de près de 16 000€.

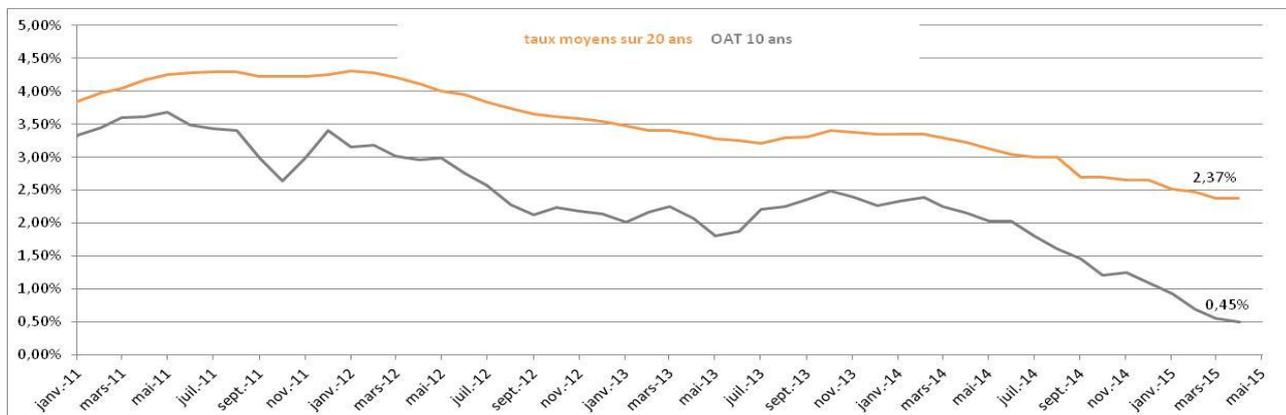
TAUX FIXES **LONGUE DURÉE**

	TAUX EXCELLENT	TAUX TRÈS BON	TAUX BON*
15ANS	↓1,55	↓1,80	↓2,06
20ANS	=1,80	=2,05	↓2,28
25ANS	=2,19	↓2,50	↓2,61

TAUX FIXES **COURTE DURÉE**

	TAUX EXCELLENT	TAUX TRÈS BON	TAUX BON*
7ANS	↓1,00	↓1,35	↓1,68
10ANS	↓1,20	↓1,51	↓1,84
12ANS	↓1,45	=1,70	↓1,95

Un écart de taux toujours favorable mais une légère remontée début mai



« La marge interbancaire est restée extrêmement favorable en avril avec un écart de près de 2%. » observe Hervé Hatt, Président de Meilleurtaux.com

« Cependant, si les taux des crédits aux particuliers ont ainsi continué à baisser au mois d'avril battant à nouveau des records, la remontée légère et récente de l'OAT 10 ans de 0,45% en avril à 0,68% début mai pourrait si elle se confirme dans les semaines qui viennent, marquer le début d'une stabilisation. C'est donc un point à surveiller. D'autant que les banques sont toujours surchargées par les demandes de financement à la fois avec une acquisition qui redémarre et des renégociations de prêt qui ne faiblissent pas » conclut Maël Bernier

À propos de Meilleurtaux – www.meilleurtaux.com

Depuis sa création en 1999, Meilleurtaux.com s'affirme de plus en plus comme un véritable « tiers de confiance », autonome et indépendant. Meilleurtaux.com conseille les particuliers à la recherche de services financiers, à commencer par le crédit immobilier. Il les met en relation avec les établissements bancaires susceptibles de leur accorder la meilleure solution de financement (taux du crédit, assurance de prêt, etc.), compte tenu de leur profil et de leur projet. L'offre de meilleurtaux.com s'est étendue aux autres crédits, à l'assurance, à la banque et à l'épargne. Les services sont accessibles à partir du site www.meilleurtaux.com, sur mobile, via les plates-formes téléphoniques, ou auprès de l'une des 210 agences à Paris et en région.

Contacts

Meilleurtaux.com – Presse

Maël Bernier/ mbernier@meilleurtaux.com

Tél. : 01 84 95 98 99/06 32 86 92 98